Zarządzenie Nr 40/IX/2026
Burmistrza Miasta i Gminy Niemcza
z dnia 1 kwietnia 2026 r .

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025r poz. 1153) art. 25 ust. 1 art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) oraz zgodnie z § 19 Uchwały Nr XL/241/21 Rady Miejskiej w Niemczy z dnia 26 listopada 2021 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Niemcza (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2021 r., nr 6026), zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się w drodze bezprzetargowej do dzierżawy na okres do 3 lat nieruchomości gruntowe stanowiące mienie komunalne Gminy Niemcza wymienione w Wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w §1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni, tj. od dnia 1 kwietnia 2026 roku do dnia 22 kwietnia 2026 roku na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Niemcza oraz na stronie internetowej Urzędu (Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu).
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Działalności Gospodarczej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 kwietnia 2026 roku.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 40/IX/2026
Burmistrza Miasta i Gminy Niemcza
z dnia 1 kwietnia 2026r

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r poz. 1145) podaje się do publicznej wiadomości : wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na terenie Gminy Niemcza.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości, obręb	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu	Termin płatności	Uwagi
	Nr działki	Nr KW					
1.	**dz. nr 75 Chwalęcin**	SW1D/00015875/4	0,1500 ha	Brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na prowadzenie ogrodu przydomowego rekreacyjnego i warzywnego.	Zgodnie z Zarządzeniem	Zgodnie z umową	Pisemny wniosek dzierżawcy
2.	**Dz. nr. 294/4 Stare Miasto**	SW1D/00025369/7	0,0432 ha	Brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na prowadzenie ogrodu przydomowego rekreacyjnego i warzywnego.	Zgodnie z Zarządzeniem	Zgodnie z umową	Pisemny wniosek dzierżawcy

Podlega zamieszczeniu **od dnia 1 kwietnia 2026 roku do dnia 22 kwietnia 2026 roku** na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Niemcza oraz udostępnieniu do wiadomości publicznej w sposób zwyczajowo przyjęty, przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej.